

HOTĂRÂRE

privind aprobarea preluării actului adițional nr. 1a din 14.04.2016 la contractul de
concesionare nr. 19375/11.05.2015 de Experience Source S.R.L.

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj;

Având în vedere:

- cererea nr. 37179/12.09.2018 a domnului Badea-Miss Ciprian;
- referatul nr. 190587/14.09.2018 al Serviciului Concesionări-Contracte, înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu sub nr. 37436/14.09.2018;
- expunerea de motive nr. 3813/18.09.2018 a Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- contractul de vânzare-cumpărare autentificat cu nr. 1967/10.09.2018, prin care domnul Paraschiv Nicușor, în calitate de administrator al ARGO IMPEX S.R.L. a înstrăinat imobilul situat în Târgu Jiu, strada Termocentralei nr. 27, parter, județul Gorj, având număr cadastral 50745-C1-U4, cu suprafața utilă de 323.60 mp. și imobilul situat în Târgu Jiu, strada Termocentralei nr. 27, parter, județul Gorj, având număr cadastral 50745-C1-U3, cu suprafața utilă de 431.38 mp. către Experience Source S.R.L.;
- actul adițional nr. 1a la contractul de concesiune nr. 19375/11.05.2015 încheiat la data de 14.04.2016;
- actul adițional nr. 1b la contractul de concesiune nr. 19375/11.05.2015 încheiat la data de 14.04.2016;
- contractul de concesiune nr. 19375/11.05.2015;
- prevederile art. 36, alin. 2, lit. c și alin. 5, lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;
- avizul comisiilor de specialitate.

În temeiul art. 45 și art. 115, alin.1, lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă preluarea actului adițional nr. 1a din data de 14.04.2016 la contractul de concesionare nr. 19375/11.05.2015, încheiat pentru terenul în suprafață de 2.007 mp., identificat prin nr. cadastral 50745 și Carte Funciară nr. 50745, situat în Târgu Jiu, strada Termocentralei, nr. 27, județul Gorj, de Experience Source S.R.L., conform Cap. XII, art. 13 (2).

Art.2. Celelalte articole ale contractului de concesionare nr. 19375/11.05.2015 rămân neschimbate.

Art.3. Se împuternicește Primarul Municipiului Târgu Jiu, domnul Marcel-Laurențiu Romanescu să semneze actul adițional la contractul de concesionare nr. 19375/11.05.2015.

Art.4. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Economică, Serviciul Agricol – Cadastru, Serviciul Concesionări – Contracte și Direcția Publică de Venituri Târgu Jiu.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Economice, Serviciului Concesionări – Contracte, Serviciului Agricol - Cadastru, Direcției Publice de Venituri Târgu Jiu, domnului Badea-Miss Ciprian, reprezentant al Experience Source S.R.L., Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului - Județul Gorj.

INIȚIATORUL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE,

PRIMAR
Marcel-Laurențiu Romanescu



AVIZAT,
SECRETAR,
Grigore Jianu

serv. boncesionari



459/14.09.2018
190587/14.09.2018

37179
12 09 2018

Douăzeci pînă

Scrisoarea nr. 459/14.09.2018, adresată de
Experiența Serviciului de la Târgu Jiu, cu sediul în
str. ~~Târgu Jiu~~ nr. 12 și în viziune
prelucru artului celelalte nr. 14 din 14.09.2018
la cabinetul de cons. nr. 19375 din
11.09.2018 dintr-un cabinet de cons. nr.
1962 din 10.09.2018 cu obiectiv
construcție de la se ARTO după șablon

12.09.2018

Sunt
București

VS
14.09.2018
f

Douăzeci pînă al municipiului Târgu Jiu



dl. Secretar G. Jianu

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TÂRGU JIU
DIRECȚIA PUBLICĂ DE VENITURI TÂRGU JIU
SERVICIUL CONCESIONĂRI, CONTRACTE

B-dul Republicii, Bloc 25, parter
Tel: 0253/238410 Fax: 0253/227102

Nr. operator de date cu caracter personal 10446

Nr. *190587* din *14.09.2018*



R E F E R A T,

**privind aprobarea preluării actului adițional nr. 1 a din 14.04.2016 la contractul de
concesionare nr. 19375/11.05.2015 de Experience Source S.R.L**

Prin cererea cu nr. 37179/12.09.2018, Badea-Miss Ciprian reprezentant al Experience Source S.R.L cu sediul în Târgu Jiu, str. Termocentralei, nr. 27, camera A, jud. Gorj, solicită aprobarea preluării actului adițional nr. 1 a din 14.04.2016 la contractul de concesionare nr. 19375/11.05.2015 încheiat pentru terenul în suprafață de 2.007 mp cu număr cadastral 50745, intabulat în cartea funciară nr. 50745, situat în Târgu Jiu, str. Termocentralei, nr. 27, jud. Gorj deoarece a dobândit apartamentul nr. 2 (spațiul nr. 1) cu nr. Cadastral 50745-C1-U4 și apartamentul nr. 3 (spațiul nr. 2) cu nr. Cadastral 50745-C1-U3 de la Argo Impex S.R.L cu Contractul de vânzare-cumpărare autentificat cu nr. 1967/10.09.2018 de notarul public Claudiu Manta.

În fapt, terenul a fost concesionat de Argo Impex S.R.L în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 341/28.10.2013 și deține actul adițional nr. 1a la contractul de concesionare nr. 19375/11.05.2015.

De asemenea, Experience Source S.R.L deține actul adițional nr. 1b la contractul de concesionare nr. 19375/11.05.2015.

Având în vedere faptul că :

- terenul este ocupat de apartamentul nr. 2 (spațiul nr. 1) cu nr. Cadastral 50745-C1-U4 și apartamentul nr. 3 (spațiul nr. 2) cu nr. Cadastral 50745-C1-U3 care sunt proprietatea Experience Source S.R.L, reprezentată de Badea-Miss Ciprian, conform Contractului de vânzare-cumpărare autentificat cu nr. 1967/10.09.2018,

propunem Consiliului Local al Municipiului Târgu Jiu aprobarea preluării actului adițional nr. 1a din 14.04.2016 la contractul de concesionare nr. 19375/11.05.2015 conform Cap. XII art. 13 (2) de Experience Source S.R.L, deoarece este proprietara construcțiilor, conform Contractului de vânzare-cumpărare autentificat cu nr. 1967/10.09.2018 și întocmirii actului adițional la contract.

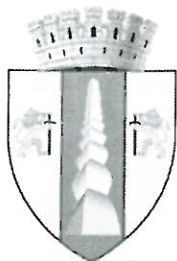
Celelalte articole din contractul de concesionare nr. 19375/11.05.2015, care-i sunt opozabile, rămân neschimbate.

**Director Executiv,
Ec. Mariana Budulan**



**Compartiment Juridic,
Cons. Jur. Ștefania-Adriana Cîrstea**

**Șef Serviciu,
Ec. Iulia Pecingină**



Primăria Municipiului Târgu Jiu

Bd. Constantin Brâncuși nr.19, Târgu Jiu, Județul Gorj, România
Tel. 40.253.213317, Fax. 40.253.214878, www.targujiu.ro, e-mail: primaria.targujiu@xnet.ro



Nr. 38/113 din 18.09.2018

EXPUNERE DE MOTIVE

privind aprobarea preluării actului adițional nr. 1a din 14.04.2016 la contractul de concesionare nr. 19375/11.05.2015 de Experience Source S.R.L.

Având în vedere referatul de specialitate nr. 190587/14.09.2018, înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr. 37436/14.09.2018 al Serviciului Concesionări, Contracte, cererea nr. 37179/12.09.2018 a domnului Badea-Miss Ciprian, reprezentant al Experience Source S.R.L., contractul de concesionare nr. 19375/11.05.2018, contractul de vânzare-cumpărare autentificat cu nr. 1967/10.09.2018, prin care domnul Paraschiv Nicușor, în calitate de administrator al ARGO IMPEX S.R.L. a înstrăinat imobilul situat în Târgu Jiu, strada Termocentralei nr. 27, parter, județul Gorj, având număr cadastral 50745-C1-U4, cu suprafața utilă de 323,60 mp. și imobilul situat în Târgu Jiu, strada Termocentralei nr. 27, parter, județul Gorj, având număr cadastral 50745-C1-U3, cu suprafața utilă de 431,38 mp. către Experience Source S.R.L., reprezentat de domnul Badea-Miss Ciprian.

În condiții de legalitate și oportunitate, propun întocmirea actului adițional la contractul de concesionare nr. 19375/11.05.2015, în sensul preluării actului adițional nr. 1a din 14.04.2016 la contractul de concesionare nr. 19375/11.05.2015, conform Cap. XII, art. 13 (2) de Experience Source S.R.L., celelalte clauze din contractul de concesionare nr. 19375/11.05.2015, rămân neschimbate.

PRIMAR,
ROMÂNIA
Marcel-Laurențiu Romanescu

